



GRÄVNINGSBESTÄMMELSER

Allmän plats

Med allmän plats avses i Plan- och Bygglagen, gator, vägar, torg, parker och andra områden som är allmänt tillgängliga och avsedda för gemensamt behov. Allmänna platser får i princip inte stängas av för allmänheten.

TILLSTÅND OCH ANMÄLNINGAR

Avtal

För att anlägga och bibehålla anläggningar, ledningar mm i allmän plats krävs att ett avtal upprättas mellan anläggningsägaren och kommunen. Där regleras ersättningar och andra villkor av allmän och varaktig natur.

Grävningstillstånd (*Grävningstillstånd, se bilaga 1*)

Innan något arbete i allmän platsmark får påbörjas ska grävningstillstånd ha erhållits, detta söks hos Tekniska kontoret för varje objekt. Akuta grävningsarbeten får påbörjas utan att grävningstillstånd har lämnats in, detta ska dock ske i efterhand.

Trafikanordningsplan

Vid behov av avstängning eller inskränkning i trafiken på gator, cykelvägar eller gång- ytor krävs en godkänd trafikanordningsplan innan arbetet får påbörjas. Vid gatuavstängningar och schaktarbeten ska berörda fastighetsägare och butiks innehavare informeras. Vid större omfattning på arbetena meddelas även allmänheten på lämpligt sätt. Ansvar för att denna information lämnas ligger hos anläggningsägaren.

Trafikinskränkningar

Anläggningsägaren eller dennes entreprenör ska efter överenskommelse med Samhälls- byggnadskontoret meddela nödvändiga trafikinskränkningar till räddningstjänst, polis- myndighet, bussbolag och andra berörda.

Arbeten nattetid

I de fall arbeten av trafikskäl måste utföras under lågtrafiktid, 22.00 – 06.00, ska entreprenören anmäla detta till Miljökontoret.

Fornminnen

I de fall fornminnen finns i närheten av arbetsplatsen ska länsstyrelsen kontaktas. Påträffas ett ej angivet fornminne ska detta anmälas till länsstyrelsen och arbetet inom berört område avbrytas.



SYN OCH DOKUMENTATION

Syn

Innan arbete, som kan misstänkas ge skador på byggnad eller anläggning, påbörjas ska syn utföras. Ansvaret för att detta genomförs åligger anläggningsägaren/entreprenören.

Dokumentation

Innan arbete påbörjas ska gata, kantsten mm mätas in och avvägas så att återställning kan ske till förutvarande höjd, planläge och utseende. Eventuell ändring av utformning får bara ske efter överenskommelse med Tekniska kontoret. Samma krav gäller även parkmark.

FÖRBEREDELSE OCH ALLMÄNNA ARBETEN

Uppställning, avstängning

Uppställning av bodar, maskiner, material mm ska ske i samråd med Samhällsbyggnadskontoret och så att trafikstörningar minimeras. Tillgängligheten, till bostäder, butiker och arbetsplatser ska beaktas, med särskild tanke på handikappade. Skyddsanordningar ska ägnas fortlöpande tillsyn och vara märkta med entreprenörens namn.

Skydd av ledningar, mätpunkter mm

Entreprenören ska vidta de åtgärder som är nödvändiga för att skydda närbelägna byggnader, anläggningar, ledningar och mätpunkter mot skador. Entreprenören ska även se till att material inte hindrar tillträde till eller döljer avstängnings- och inspektionsanordningar.

Skydd av vegetation

Marken runt träd och buskar får inte utsättas för tryck genom uppställning av arbetsbodas, fordon och dylikt då detta kan medföra skador på rotsystem. Ytvatten ska avledas så att skador inte uppstår på närliggande områden eller anläggningar.

Flyttning

Gatsten, plattor mm är kommunens egendom och ska transporteras till anvisad plats om Tekniska kontoret ska återställa ytan.

Renhållning och snöröjning

Renhållning, snöröjning samt underhåll av upplåtet område åligger entreprenören under byggtiden och till dess Tekniska kontoret besiktigat och godkänt arbetsområdet.

Brister

Påtalade brister beträffande trafik- och säkerhetsanordningar ska omedelbart avhjälpas. Jourtelefon måste lämnas till Tekniska kontoret så att fel och brister kan åtgärdas även utanför ordinarie arbetstid. Tekniska kontoret har alltid vid underlåtenhet rätt att utföra detta på anläggningsägarens bekostnad.



ÅTERSTÄLLNING

Anläggning eller arbetsområde ska återställas till ursprungligt skick. Arbetsområde och upplagsplatser ska efter att arbetet avslutats vara uppstädade. Skadade mätpunkter återställs av Tekniska kontoret på entreprenörens bekostnad. Betäckningar ska anpassas till omgivande markhöjd. Överasfalterade betäckningar ska friläggas av den som lagt ut beläggningen oavsett garantitid och garantibesiktning.

Återfyllning upp till terrassyta

Man bör eftersträva att ha schaktets väggar jämna och med en jämn lutning uppåt från botten och i övrigt anpassat så att det går att komprimera materialet vid återfyllning. Återfyllning under terrass ska utföras med sorterat befintligt material eller material med samma tjälfarlighetsklass. Lagren återställs i tjocklekar lämpliga för packning. Bredder måste anpassas så att packningsredskapet kan utnyttjas helt.

Återfyllning över terrassyta

	infarter/ bussgator	bostads- gator/ motveck	gc-vägar
Krossmaterial (nytt material)			
Bärlager (0-40)	200	200 mm	170 mm
Förstärkningslager (0-40 till 0-100)	400	350 mm	200 mm

Provisorisk beläggning

På belagda gator och gång- och cykelvägar med betydande trafik ska den återfyllda ytan direkt beläggas med kallasfalt eller AG-massa tills den färdigställs med nytt slitlager. Under vinterperioden, då det kalla klimatet försämrar förutsättningarna för återställning med ordinarie toppbeläggning ska provisorisk återställning utföras inom 4 veckor.

Asfaltbeläggning

Beläggning ska utföras senast 4 veckor efter återfyllnad. Yta som justerats för beläggning och inte kan spärras av, t ex räna över hela vägen, får inte ligga öppen över natten.

Infarter/bussgator och gator med tjock beläggning	110AG+100Abt/180
Bostadsgator med tunn beläggning och motveck	100ABT/180
Gc-vägar	80 ABT/180

Beläggningsskanter ska vara raka och formen rektangulär. Beläggningsskanten ska förskjutas en tredjedel av schaktdjupet dock minst 25 cm i förhållande till schaktkanten. Raka och rena asfaltkanter ska klistras med asfaltlösning innan beläggning utförs. Efter utförd asfaltering förseglas skarvarna med en 3-5 cm bred och rak remsa av asfalteremulsion som ska avsändas.

- Gångbanor och refuger <1,5m: Lagg hela bredden
- Gångbanor och refuger >1,5m: Om schakten överstiger halva bredden, lagg hela bredden
- Om det finns gamla lagningar: Såga upp så det inte blir två lagningar närmre varandra än 60 cm.
- Ta bort gammal beläggning så det inte blir skarvar närmre brunnar och kantstenar än 60 cm.



Kommunstyrelseförvaltningen

Tekniska kontoret

- Mittlinje eller körfältslinje är en lämplig skarvlinje.
- Undvik att få skarvar i hjulspår.

Sten- och plattyta

Plattor och markstenar ska vara hela, rena och befriade från fogmaterial. Sättning ska ske i sättsand i samma förband som omgivningen. Gatsten sätts i ursprungligt mönster.

Vägmarkering, målning

Vägmarkering ska återställas till minst samma skick som tidigare.

Vegetationsytor

Vegetationsytor iordningställs med jordförbättring, kalkning, gödsling och sådd/plantering enligt parkavdelningens anvisningar. Naturmark återställs likt ursprunglig mark.

INMÄTNING

Avser anläggningsarbetet nedläggning av nya eller utbyte av befintliga ledningar i ny sträckning ska anläggningsägaren mäta in ledningarna digitalt och redovisa enligt markavtal.

BESIKTNING

Inom 14 dagar efter arbetsområdet är slutstädat och avetablerat ska anläggningsägaren kalla till övertagandebesiktning. Besiktning utförs av anläggningsägarens och Samhällsbyggnadskontorets representant. I samband med besiktning ska gemensam uppmätning av berörda ytor utföras. Uppmätningen kommer att ligga till grund för fakturering av ersättning för framtida ökade underhållskostnader. Kommunen tar över objektet och garantitiden börjar när godkänd besiktning utförts. Under garantitiden, normalt två år, ska anläggningsägaren åtgärda eventuella sättningar eller andra fel orsakade av arbetet.