



Samhällsbyggnadsförvaltningen

Plankontoret

ÅSTORP

Samrådshandling

2021-10-19

UNDERSÖKNING AV BETYDANDE MILJÖPÅVERKAN

Detaljplan för del av Åstorp 113:63,
"Björnås dricksvattenreservoar" i Åstorps samhälle,
Åstorps kommun, Skåne län

DNR 2021/6

UNDERSÖKNING

Undersökningens syfte är att göra en översiktlig bedömning om eventuella konsekvenser rörande miljö, hälsa eller hushållning av naturresurser vid genomförande av denna detaljplan. Undersökningen utgör underlag för beslut om det behöver eller inte behöver utföras en strategisk miljöbedömning för detaljplanen.

I Miljöbalken 6 kap. nämns följande om undersökning:

Att undersöka om en betydande miljöpåverkan kan antas

5 § En myndighet eller kommun som upprättar eller ändrar en plan eller ett program som krävs i lag eller annan författning ska undersöka om genomförandet av planen, programmet eller ändringen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan, om

1. frågan om betydande miljöpåverkan inte är avgjord i föreskrifter som regeringen har meddelat med stöd av 4 §, eller
2. planen, programmet eller ändringen inte omfattas av undantaget i 3 § andra stycket. Lag (2017:955).

6 § Undersökningen ska innebära att myndigheten eller kommunen

1. identifierar omständigheter som talar för eller emot en betydande miljöpåverkan, och
2. samråder i frågan om betydande miljöpåverkan med de kommuner, länsstyrelser och andra myndigheter som på grund av sitt särskilda miljöansvar kan antas bli berörda av planen eller programmet, om myndigheten eller kommunen inte redan i identifieringen kommer fram till att en strategisk miljöbedömning ska göras.

Regeringen kan med stöd av 8 kap. 7 § regeringsformen meddela närmare föreskrifter om sådana omständigheter som avses i första stycket 1. Lag (2017:955).

Beslut i frågan om miljöpåverkan

7 § Myndigheten eller kommunen ska efter undersökningen i ett särskilt beslut avgöra om genomförandet av planen, programmet eller ändringen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan.

Beslutet ska redovisa de omständigheter som talar för eller emot en betydande miljöpåverkan. Beslutet ska göras tillgängligt för allmänheten. Lag (2017:955).

DETALJPLANENS SYFTE & HUVUDDRAG

Detaljplanens syfte är att möjliggöra uppförande av en ny dricksvattenreservoar som kan ta emot en större volym än den befintliga anläggningen.

SAMLAD BEDÖMNING AV PLANENS MILJÖPÅVERKAN

De enda negativa konsekvenserna som kan uppkomma genom planens genomförande gäller sol- och skuggförhållande för närliggande fastigheter, samt att enstaka träd måste fällas på tomten för att möjliggöra byggnationen.

Sol- och skuggförhållande kommer undersökas under planarbetets gång genom en solstudie, genom denna kan påverkan på grannfastigheter analyseras och minimeras.

Att några enstaka träd kan behövas röjas undan får anses vara en mindre negativ påverkan på grönstrukturen i Åstorps kommun.

ALTERNATIV LOKALISERING

Platsen har valts på grund av dess placering på en höjd och att det finns en befintlig reservoar. Ingen alternativ lokalisering har utretts.

CHECKLISTA

Sammanställning		
Vid ”ja” på följande 3 frågor innebär planen alltid en betydande miljöpåverkan och en strategisk miljöbedömning krävs.	Ja	Nej
Genomförandet av planen, programmet eller ändringen kan antas innefatta en verksamhet eller åtgärd som kräver tillstånd enligt 7 kap. 28 a § miljöbalken?		X
Avser/anger planen, programmet eller ändringen förutsättningarna för kommande tillstånd för sådana verksamheter eller åtgärder som anges i 6 § miljöbedömningsförordningen eller bilagan till förordningen?		X
Innebär planens genomförande betydande miljöpåverkan? (Ställningstagande utifrån checklistan)		X

Bedömning	Positiv påverkan	Ingen eller liten negativ påverkan	Negativ påverkan	Betydande påverkan	Kommentar
Planer och program	PP	ILNP	NP	BP	Kommentar
Nationella planer		X			
Regionala planer		X			
Översiktsplanen			X		
Planprogram		X			
Gällande detaljplan			X		
Andra planer och program		X			

Natur	PP	ILNP	NP	BP	Kommentar
Riksintresse för naturvård		X			Planområdet ansluter till Riksintresse för Söderåsen med vattendrag och Jällabjär. Dricksvattenreservoaren kommer ej upprättas inom området för Riksintresse och området är redan ianspråktaget genom en befintlig anläggning.
Natura 2000		X			Det finns inga Natura 2000-område i eller i närheten av planområdet.
Naturresevat		X			Planområdet berörs ej av några kommunala eller övriga naturresevat.
Nyckelbiotop/Biotopskydd		X			Inga biotopskyddsområden är registrerade i området eller i anslutning till planområdet. Det finns registrerade nyckelbiotoper 150-200 meter från planområdet. Biotopen består av rikligt med död ved. Det finns redan en anläggning

					inom planområdet och kommunen bedömning är att den nya anläggningen inte kommer påverka nyckelbiotopen.
Rödlistade/Skyddade arter		X			Inga rödlistade eller skyddade arter är identifierade inom planområdet. Området är redan ianspråktaget av en anläggning.
Annan värdefull natur		X			Ingen annan värdefull natur har identifierats i eller i anslutning till planområdet.
Ekosystemtjänster		X			Detaljplanen innebär att ytterligare naturmark kommer hårdgöras och därmed inte kan ta emot dagvatten. Beroende på placering av anläggning finns en risk att befintliga träd kommer behöva fällas. Andel mark som hårdgöras och träd som fälls bedöms dock vara marginell i förhållande till fastighetens storlek.

Vatten	PP	ILNP	NP	BP	Kommentar
Grundvattenförekomst		X			Inga grundvattenundersökningar utförda i detta tidiga skede men med tanke på topografin är sannolikheten ytterst liten.
Ytvatten		X			Kommer inte påverkas.
Skyddsområde för vattentäkt		X			Kommer inte påverkas.
Strandskydd		X			Planområdet omfattas inte av strandskydd utan strandskyddsområde ligger söder om fastigheten.
Vattenverksamhet		X			Krävs inte och finns ingen befintlig som påverkas.
Dagvattenhantering		X			Genom att naturmark hårdgöras blir det mindre infiltration av dagvatten. Storleken på anläggningen och dess höga läge innebär att påverkan på infiltration är försumbar genom detaljplanens genomförande.
Översvämning		X			Planområdet är inte utsatt för översvämning eftersom det ligger på en höjd. Detaljplaneförslaget kommer inte förändra detta.

Luft	PP	ILNP	NP	BP	Kommentar
Utsläpp		X			Berörs ej.
Lukt		X			Berörs ej.
Miljö kvalitetsnorm luft		X			Berörs ej.

Mark	PP	ILNP	NP	BP	Kommentar
Förorenad mark		X			Planområdet innehåller ingen mark som är identifierad eller misstänks vara förorenad.
Radon i mark		X			Området är utpekad som normalriskområde för radon enligt SGUs rapport från 2008. Rapporten rekommenderar där att bebyggelse uppförs radonskyddande.
Skred, ras erosion		X			Planområdet består av sandig och lerig morän. Det finns inga indikationer på att det skulle finnas några risker inom planområdet.
Jordbruk, Skogsbruk		X			Det finns idag en mindre vattenreservoar på fastigheten. Den södra delen av fastigheten är trädbeklädd och exploatering kan innebära att vissa träd måste fällas. Men detta handlar om en marginellt liten andel.
Riksintresse för värdefulla ämnen & material		X			Berörs ej.

Mikroklimat	PP	ILNP	NP	BP	Kommentar
Vind		X			Berörs ej.
Sol- & skuggförhållanden			X		Eftersom planområdet ligger till söder om ett bostadsområde skulle en etablering av en vattenreservoar kunna påverka de närliggande tomternas solinfall. Detta får studeras i detaljplanarbetet genom solstudier när en höjd och storlek på vattenreservoaren har fastställts.
Luftfuktighet		X			Kommer inte påverkas.
Temperatur		X			Kommer inte påverkas.

Infrastruktur	PP	ILNP	NP	BP	Kommentar
Transporter		X			Det finns en anläggning för vattenreservoar på fastigheten i dagsläget och antalet transporter till eller från planområdet kommer inte öka. Viss ökning av transporter kommer ske vid byggnation.
Riksintresse Kommunikationer		X			Berörs ej.
Övriga kommunikationer		X			Berörs ej.
Avfall		X			Berörs ej.
Vatten- & avlopp	X				Genom att en ny vattenreservoar som motsvarar den volym som Åstorps kommun behöver för en säker drift fram till år 2050 inkluderande 12 timmars redundans

					vid händelse av driftstopp eller ledningshaveri. Volymen behövs också för att undvika den vattenbrist som varit påtaglig under högförbrukning sommartid vilket föranlett bevakningsförbud.
Energi & uppvärmning		X			Berörs ej.

Säkerhet	PP	ILNP	NP	BP	Kommentar
Buller		X			
Trafik		X			Det finns en anläggning för vattenreservoar på fastigheten i dagsläget till vilken det en servicebil åker ut och tittar till vid behov.
Farligt god/Explosionsrisk		X			Berörs ej.

Människa, hälsa & service	PP	ILNP	NP	BP	Kommentar
Tyst ostörd miljö		X			Enbart under anläggandet kommer det skapas ljud.
Ljus		X			Området är redan ianspråktaget genom en dricksvattenreservoar. Det ökade ljuset genom en ytterligare anläggning bedöms som ringa. Ljuskällor borde placeras så de inte lyser rakt mot bostadsfastigheterna norr om planområdet.
Trygghet & oro		X			Berörs ej.
Grönstruktur			X		Vissa träd kan behövas fällas för att få till anläggningen och ett större område av grönska kommer stängslas.
Elektromagnetiska fält		X			Berörs ej.
Offentlig & kommersiell service	X				Kommunen får lättare att tillmötesgå medborgarnas efterfrågan på dricksvatten.
Arbetsstillfällen		X			Anläggningen innebär inte fler arbetsstillfällen för driften.
Jämställdhet		X			Berörs ej.
Tillgänglighet		X			Genom att ett större område stängslas blir angöringen till Söderåsen aningen mindre. Detta handlar dock om 25-50 meter längre promenad vilket får anses som ringa påverkan.
Barnperspektiv		X			Berörs ej.

Rekreation	PP	ILNP	NP	BP	Kommentar
Riksintresse friluftsliv		X			Söder om planområdet finns riksintresseområde för friluftsliv för Söderåsen. Planen kan innebära att ett större område stängslas än tidigare men detta anses inte påverka riksintresset då det fortfarande finns goda möjligheter att ta sig till grönområdena söderut.
Fiske- & jaktmarker		X			Berörs ej.
Rekreations- & friluftsområden		X			Se kommentar till Riksintresse friluftsliv.
Vandrings- & vattenleder		X			Se kommentar till Riksintresse friluftsliv.

Kulturmiljö, Orts- & landskapsbild	PP	ILNP	NP	BP	Kommentar
Riksintresse för kulturmiljö		X			Berörs ej.
Fornminne		X			Berörs ej.
Byggnadsminne		X			Närmsta fornlämning ligger cirka 130 meter bort inne i Söderåsens naturreservat. En fossil åker med icke-angiven ålder. Denna kommer ej påverkas av detaljplaneförslaget. Planområdet är tidigare ianspråktaget och därmed bedöms chansen för fornlämningar låg.
Annan värdefull kulturhistorisk miljö		X			Berörs ej.
Annan värdefull byggnad		X			Berörs ej.
Ortsbild		X			Berörs ej.
Landskapsbild		X			Berörs ej.

Övriga riksintressen	PP	ILNP	NP	BP	Kommentar
Försvar		X			Byggnaden kommer inte vara högre än 20 meter och är inte ett vindkraftverk, därmed påverkar inte detaljplaneförslaget riksintresset för totalförsvaret.
Gruvning		X			Berörs ej.

Miljömål	PP	ILNP	NP	BP	Kommentar
God bebyggd miljö		X			Berörs ej.
Frisk luft		X			Berörs ej.
Grundvatten av god kvalitet		X			Berörs ej.
Levande sjöar och vattendrag		X			Berörs ej.
Myllrande våtmarker		X			Berörs ej.

Ingen övergödning		X		Berörs ej.
Bara naturlig försurning		X		Berörs ej.
Levande skogar		X		Berörs ej.
Ett rikt odlingslandskap		X		Berörs ej.
Giftfri miljö		X		Berörs ej.
Säker strålmiljö		X		Berörs ej.
Skyddande ozonskikt		X		Berörs ej.
Begränsad klimatpåverkan		X		Berörs ej.
Biologisk mångfald		X		Berörs ej.

Behöver ytterligare utredningar/analyser genomföras?			
	Ja	Nej	Motivering
Trafikutredning (bil, cykel, gång, parkering)		X	
Vatten- & avloppsutredning		X	Redan genomförd innan planarbetet påbörjats.
Dagvattenutredning		X	
Bullerutredning		X	
Geoteknisk utredning		X	Eftersom det redan finns en anläggning i dagsläget bedöms det inte behövas någon geoteknisk utredning i detaljplanearbetet.
Naturvärdesinventering		X	Området är redan ianspråktaget.
Arkeologisk undersökning		X	Området är redan ianspråktaget.
Byggnadsinventering		X	
Miljöinventering		X	
Flyghinderanalys		X	
Fastighetsbestämning eller utredning av gemensamhetsanläggning, servitut, samfälligheter etc.		X	Det finns inga misstankar om att en fastighetsbestämning krävs. Om det skulle framkomma att några fastighetsgränser är osäkra blir det aktuellt med en bestämning.
Teknisk försörjning (vatten, el, tele, bredband och uppvärmning)		X	Eftersom det redan finns en anläggning i dagsläget bedöms inte någon ytterligare utredning behövas.
Gestaltningssprogram		X	
Solstudie	X		En solstudie behöver göras för att utreda påverkan på grannfastigheters solinfall. Detta kan vara en del av planbeskrivningen.
Miljöteknisk markundersökning av föroreningar		X	
Riskutredning (farligt gods, industri etc.)		X	
Kulturmiljöutredning		X	
Miljökonsekvensbeskrivning		X	

MEDVERKANDE TJÄNSTEPERSONER

Niklas Andersson, Planarkitekt

Ina Andersson, Planarkitekt

Jimmy Lubera, Projektledare NSVA

REFERENSER

"Åstorps kommun Översiktsplan" (Åstorps kommun 2012)

"Kartverktyg Skyddad natur" (Naturvårdsverket 2021)

"Kartvisare Jordarter 1:25 000 – 1:100 000" (Sverige Geologisk Undersökning 2021)

"Fornsök" (Riksantikvarieämbetet 2021)

"Översiktlig markradonundersökning i Åstorps kommun" (Sveriges Geologiska Undersökning 2007)