

## Bygg- och miljönämnden

## Protokoll

Sammanträdesdatum  
2024-04-15

### Plats och tid

Björnekullasalen, kommunhuset, klockan 18:00-19:00

### Paragrafer

§§ 45-57

### Närvaro

Se närvarolista på sida 2.

### Ordförande

Joakim Sandberg (M)

### Sekreterare

Raquel Zuniga Saenz

### Utses att justera

Menaid Nodic (S)

### Tid för justering

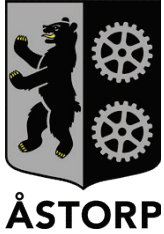
Digital justering senast den 17 april 2024, klockan 11.00

---

## ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat med digital signatur. Tillkännagivandet av justeringen har anslagits på kommunens digitala anslagstavla

**Beslutande organ:** Bygg- och miljönämnden  
**Sammanträdesdatum:** 2024-04-15  
**Förvaringsplats för protokoll:** Evolution



## Närvarolista

### Beslutande

Joakim Sandberg (M), Ordförande  
Rolf Lundqvist (SD), 1:e vice  
ordförande  
Menaid Nocic (S), 2:e vice  
ordförande  
Alexander Persson (S), Ledamot  
Sebastian Mateescu (M), Ledamot

### Tjänstgörande ersättare

Amelie Stenqvist (M), Ersättare ers:  
Stig Rune Thell (S), Ledamot  
Tho Habib (SD), Ersättare ers: Glenn  
Petersson (SD), Ledamot

### Ej tjänstgörande ersättare

---

### Tjänstepersoner

Mentor Demjaha, förvaltningschef  
Raquel Zuniga Saenz, nämndsekreterare  
Emelie Rosqvist Ljungbäck, miljöinspektör,  
§§ 45–48  
Ina Andersson, planarkitekt, §§ 45–50  
Julia Lundgren, alkoholhandläggare,  
§§ 45–51  
Linda Rick, miljöinspektör, §§ 45–48  
Petra Johansson, miljöinspektör, §§ 45–49

### Övriga

---

**§ 50**

**Dnr KS 2023/432**

## **Beslut om granskning för ändring av detaljplan för fastigheten Kvidinge 181:1, "Sydvästra Kvidinge"**

### **Sammanfattning av ärendet**

En ansökan om ändring av detaljplan för fastigheten Kvidinge 181:1 inkom 2022-11-10. Ändringen avser möjliggörande för en utökning av befintlig byggnad inom fastigheten, som i dag är delvis belägen på mark som inte får bebyggas. Ändringen medger således att befintlig byggnad kan utökas och gör även befintlig byggnad planenlig. Beslut om planstart gavs 2023-02-08.

Ändringen av detaljplanen var på samråd under perioden 2023-06-30 till 2023-08-18 och på granskning under perioden 2024-02-02 till 2024-02-20. Planhandlingarna har efter granskningen reviderats utifrån de inkomna synpunkterna. Till följd av att de inkomna synpunkterna föranledde ändringar som inte kan betraktas som mindre eller av redaktionell karaktär, kommer planen nu att tillgängliggöras för myndigheter, allmänheten och andra berörda genom en andra granskningsomgång.

### **Bygg- och miljönämndens beslut**

Bygg- och miljönämnden beslutar

1. att godkänna granskningshandlingarna och gå ut på granskning med ändring av detaljplan för Kvidinge 181:1, "Sydvästra Kvidinge".

### **Yrkanden**

Ordförande yrkar att bygg- och miljönämnden beslutar

1. att godkänna granskningshandlingarna och gå ut på granskning med ändring av detaljplan för Kvidinge 181:1, "Sydvästra Kvidinge".

### **Propositionsordning**

Ordförande ställer eget yrkande under proposition och finner att detta bifalles.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, daterad 2024-03-27

Fastighetsförteckning, upprättad 2023-03-24, reviderad 2024-03-25.

Plankarta, daterad 2024-03-19

Planbeskrivning, daterad 2024-03-19

Granskningsutlåtande, daterat 2024-03-19

Undersökning av betydande miljöpåverkan, daterad 2023-04-21

Beslut från Bmnau 2024-04-02, § 41

### **Skickas till**

Tekniska kontoret, Planenheten



**ÅSTORP**

Detta dokument är elektroniskt signerat enligt EU:s förordning eIDAS och utgör en avancerad elektronisk underskrift och är juridiskt bindande.

Signed by: JOAKIM SANDBERG

Date: 2024-04-16 15:42:38

BankID refno: 46f04f25-2005-42d8-8d5c-bac179322114



Ordförande: Joakim Sandberg

Signed by: MENAID NOCIC

Date: 2024-04-16 15:51:47

BankID refno: 41e948f8-3949-4206-8770-ac82e729de7a



Justerare: Menaid Nocić

Signed by: RAQUEL ZUNIGA SAENZ

Date: 2024-04-16 15:53:55

BankID refno: ee86c59d-5312-4c4c-82b9-b66bee8bcf82



Nämndsekreterare: Raquel Zuniga Saenz