

## BYGG- OCH MILJÖNÄMNDEN

### PROTOKOLL 2023-09-18

<b>Plats och tid</b>	Björnekullasalen, kommunhuset, kl. 18:30 – 20:10
<b>Beslutande och ersättare</b>	Se närvarolista på sida 2
<b>Deltagande Tjänstemän</b>	Anders Aronsson, miljöchef §§ 114-115, 117-129 Christer Pålsson, tf. samhällsbyggnadschef §§ 114-129 Gustav Andersson, ekonom §§ 114-115, 117 Gustaf Classon, verksamhetsutvecklare §§ 118-122 Julia Lundgren, tobakshandläggare §§ 114-116 Niklas Andersson, planarkitekt §§ 114-115, 117-123 Raquel Zuniga Saenz, nämndsekreterare §§ 114-129 Roger Algehov, enhetschef §§ 114-116 Ulf Montinell, byggnadsinspektör §§ 114-115, 117-121
<b>Övriga deltagare</b>	----
<b>Utses att justera</b>	Menaid Nocić (S)
<b>Plats och tid för justering</b>	Digital justering, senast den 20 september 2023, kl. 11.00.

**Sekreterare** Raquel Zuniga Saenz §§ 114 – 129

**Ordförande** Joakim Sandberg (M) §§ 114 – 129

**Justerande** Menaid Nocić (S) §§ 114 – 129

*Protokollet har signerats digitalt, för underskrifter se protokollets sista sida.*

---

#### ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat.

Justeringen har tillkännagivits genom anslag

<b>Beslutande organ</b>	Bygg- och miljönämnden
<b>Sammanträdesdatum</b>	2023-09-18
<b>Datum för anslaget uppsättande</b>	2023-09-20
<b>Datum för anslaget nedtagande</b>	2023-10-12
<b>Förvaringsplats för protokollet</b>	Samhällsbyggnadsförvaltningen

**Underskrift** Raquel Zuniga Saenz

## NÄRVAROLISTA

Bygg- och miljönämndens ledamöter och ersättare samt kolumner för röstning och avstående.

	Närvarande	Tjänstgörande	Votering					
			§					
<b>ORDINARIE</b>			Ja	Nej	Avstår	Ja	Nej	Avstår
Joakim Sandberg (M) Ordförande	X	X						
Rolf Lundqvist (SD) 1:e vice ordförande	§§ 114-121; 123-129	§§ 114-121; 123-129						
Menaid Nocic (S) 2:e vice ordförande	X	X						
Alexander Persson (S)	§§ 114-121; 123-129	§§ 114-121; 123-129						
Stig-Rune Thell (S)	X	X						
Hampus Svensson (SD)	X	X						
Sebastian Mateescu (M)	X	X						
<b>ERSÄTTARE</b>								
Glenn Petersson (SD)	---	---						
Daniel Nielsen (KD)	---	---						
Amelie Stenqvist (M)	---	---						
Mikael Mårtensson (S)	X	§ 122						



## Bmn § 122

### **Beslut om samråd för detaljplan för Nyvång 1:27 och Nyvång 1:30, ”Nyvångs nya förskola”**

Dnr BMND 2022/19

*Rolf Lundqvist (SD) och Alexander Persson (S) har anmält jäv och lämnar sammanträdet för handläggningen av detta ärende. Mikael Mårtensson (S) inträder som tjänstgörande ersättare i Alexander Perssons (S) ställe. Ingen ersättare finns att tillgå i Rolf Lundqvists (SD) ställe.*

### **Sammanfattning**

Bildningsnämnden i Åstorps kommun har identifierat ett behov av en ny förskola i Nyvång. Fastigheten Nyvång 1:30 identifierades som lämplig för ändamålet och kommunstyrelsen fattade beslut om positivt planbesked.

Detaljplanens syfte är att möjliggöra en förskola med tillhörande utemiljö, tillfartsväg, parkering och avlastningsytor. Detaljplanen rättar även till brister i befintlig detaljplan kring naturmark och dagvattenhantering.

Detaljplanen omfattar cirka 31 500 kvadratmeter. I princip all mark är jordbruksmark som sedan tidigare är planlagd för bostäder, gatumark och natur. Det nya planförslaget möjliggör för en förskola för 80-120 barn samt bostäder, naturmiljö och tillhörande infrastruktur. Förskolan utformas för att barnen ska kunna ta sig obehindrat till Nyvångs rekreativsområde. Detaljplanen har även utformats för att kunna knyta an till detaljplanen för Skönback. Detaljplanen handläggs med standardförfarande.

Föredragande: Niklas Andersson, planarkitekt

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteskrivelse, daterad 2023-08-28

Plankarta, daterad 2023-08-07

Planbeskrivning, daterad 2023-08-07

Undersökning av betydande miljöpåverkan, daterad 2023-08-07

Beslut om planbesked, daterad 2022-08-10

Utredning geoteknik, daterad 2022-11-17

Utredning markmiljö, daterad 2022-11-23

Utredning landskapsbild, daterad 2023-08-07

Illustrationsmaterial, daterad 2023-08-07

Beslut från Bmnau 2023-09-04 § 82



## **Bmn § 122 (forts.)**

### **Yrkanden**

Ordförande yrkar att bygg- och miljönämnden beslutar att godkänna samrådshandlingar och skicka detaljplan för Nyvång 1:27 och 1:30, ”Nyvångs nya förskola” på samråd.

### **Beslutsgång**

Ordförande prövar eget yrkande och finner att detta bifalles.

### **Bygg- och miljönämndens beslut**

Bygg- och miljönämnden godkänner samrådshandlingar och skickar detaljplan för Nyvång 1:27 och 1:30, ”Nyvångs nya förskola” på samråd.

### **Expedieras**

Akten

Plankontoret



**ÅSTORP**

Detta dokument är elektroniskt signerat enligt EU:s förordning eIDAS och utgör en avancerad elektronisk underskrift och är juridiskt bindande.

Signed by: JOAKIM SANDBERG

Date: 2023-09-20 10:56:28

BankID refno: ae858b5a-325e-4c40-89e2-6d87b6827942



Ordförande: Joakim Sandberg

Signed by: MENAID NOCIC

Date: 2023-09-20 10:09:36

BankID refno: f1932433-094d-49b1-bdd6-207b4816982e



Justerare: Menaid Nocić

Signed by: RAQUEL ZUNIGA SAENZ

Date: 2023-09-20 10:59:03

BankID refno: edcdc375-95ea-46af-bac7-b47452da8728



Nämndsekreterare: Raquel Zuniga Saenz