

Riktlinjer för Solpaneler

För att installera solpaneler* på ditt boendehus krävs oftast inget bygglov. Det här dokumentet är en vägledning för dig som vill installera solpaneler och förstå när du behöver ansökan om bygglov eller inte.

Informera alltid räddningstjänsten Söderåsen när en solcellsanläggning har installerats. För att förbättra säkerheten för räddningstjänstens personal bör solcellsanläggningen förses med anordning som bryter strömförsörjningen från solcellerna. Det finns olika alternativ för detta. Kontakta därför alltid räddningstjänsten i ett tidigt skede av projekteringen för att diskutera lämplig lösning. Se Räddningstjänsten Skåne Nordvästs PM från 2018-05-16.

Planeras du att sälja din överskottsel till elnätet så ska du givetvis följa elleverantörens krav. Det finns även investeringsstöd att ansöka om för solceller, läs mer på Länsstyrelsen Skånes webbplats.

Enligt Boverket ska solpanelernas placering beaktas i form av brandsäkerhet och de ska även följa de andra regler som finns beskrivna i Boverkets Byggregler (BBR). Åstorps kommun ser även att panelerna installeras så att inga störande reflektioner uppkommer och stör omgivning. Installationen bör vara enhetligt placerad på byggnaden och estetiskt tilltalande, se exempelbilden nedan.



Exempelbild på enhetlig placering av solpaneler

Den 1 augusti 2018 trädde en ny paragraf i Plan- och Bygglagen (PBL) i kraft. Enligt 9 kap 3 c §, krävs det inget bygglov för att montera solpaneler på en byggnad som följer byggnadens form, även om byggnadens yttre utseende påverkas avsevärt.

Inom Åstorps Kommun gäller följande för en- och tvåbostadshus:

Ansökan om bygglov krävs inte då solpaneler:

- Monteras på en byggnad och följer byggnadens form, inom och utanför detaljplan.

Ansökan om bygglov krävs då solpaneler:

- Planeras på bygganden och inte följer byggnadens form (PBL 9 kap 3 c §).
- Monteras på en byggnad eller inom ett område som är särskilt värdefullt från historiskt, kulturhistoriskt, miljömässigt eller konstnärlig synpunkt (PBL 8 kap 13 §).
- Placeras på ett område som utgör en värdefull miljö (PBL 9 kap 8 § 2).
- Planeras i ett område där det finns förbestämda bestämmelser i detaljplan som motsätter en sådan åtgärd (PBL 9 kap 8 § 9).

Förklaring:

* i detta dokument används ordet solpaneler som ett samlingsbegrepp för solceller och solfångare.

**FÖR MER INFORMATION, VÄNLIGEN
KONTAKTA:**

bygg@astorp.se eller
energirådgivarna@helsingborg.se
tel. växel: 042-640 00

Åstorps Kommun
Samhällsbyggnadsförvaltningen
Byggkontoret
Storgatan 7
265 80 Åstorp