



# Avgifter inom socialtjänsten i Åstorps Kommun

DNR 2017/345

**Beslutat av: Kommunfullmäktige**

**Datum: 2018-08-27**

**KF § 146**

# Åstorps kommuns avgifter inom äldreomsorgen och funktionshinderverksamheten

## Innehållsförteckning

	<b>Sid</b>
<b>1. Begrepp</b>	<b>5-7</b>
1.1 Ordinärt boende	
1.2 Särskilt boende	
1.3 Trygghetsboende	
1.4 Hemtagningsteam	
1.5 Korttidsvård	
1.6 Maxtaxa	
1.7 Schablonbelopp	
1.8 Individuellt tillägg	
1.9 Faktisk boendekostnad	
1.10 Förbehållsbelopp	
1.11 Avgiftsutrymme	
1.12 Prisbasbelopp	
<b>2. Inkomstberäkning</b>	<b>7-9</b>
2.1 Inkomstbegreppet	
2.2 Förvärvsinkomster	
2.3 Inkomster av kapital	
2.4 Näringsverksamhet	
2.5 Förmögenhet	
2.6 Reavinst/reaförlost	
2.7 Barns inkomster	
2.8 Inkomst för makar och sammanboende	
2.9 Barnbidrag	
2.10 Inkomstuppgifter/inkomstförfrågan	
2.11 Beräkning av inkomster och skatter	
<b>3. Beräkning av boendekostnad</b>	<b>9-10</b>
3.1 Boendekostnad för makar	
<b>4. Jämkning av boendekostnad</b>	<b>10</b>
4.1 Jämkning för dubbla boendekostnader vid inflyttning till särskilt boende	
4.2 Jämkning vid vistelse på korttidsvård	
4.3 Trygghetsboende	
<b>5. Avgifter</b>	<b>10-14</b>
5.1 Avgifter i ordinärt boende	
5.1.1 Hemtjänst	
5.1.2 Hemtagningsteam	
5.1.3 Trygghetslarm	
5.1.4 Matdistribution	
5.1.5 Insatser för personer som erhåller personlig assistans	
5.2 Näringsdrycker	

5.3	Sondmat	
5.4	Måltider i matsal för boende på trygghetsboende samt måltider på sociala träffpunkter	
5.5	Avgifter för korttidsvård	
5.6	Dagverksamhet	
5.7	Särskilt boende	
5.8	Resor med leasingbil, buss i verksamheten eller privata bilar	
5.9	Hälso- och sjukvårdsinsatser	
5.10	Återlämning av hjälpmedel	
5.11	Avlösning i hemmet	
<u>6.</u>	<u>Reducering av förbehållsbeloppet/ Individuellt avdrag</u>	<u>14</u>
6.1	Reducering av förbehållsbeloppet/Individuellt avdrag	
<u>7.</u>	<u>Reducering av avgift</u>	<u>14-15</u>
7.1	Hemtjänstavgift ordinärt boende	
7.2	Avgift för trygghetslarm	
7.3	Matdistribution	
7.4	Kostavgift särskilt boende	
7.5	Omvårdnadsavgift särskilt boende	
7.6	Sjukhusvistelse för boende i särskilt boende	
7.7	Hyra särskilt boende	
<u>8.</u>	<u>Retroaktiva justeringar</u>	<u>15</u>
8.1	Retroaktiva justeringar	
<u>9.</u>	<u>Allmänt om debiteringen</u>	<u>15-16</u>
9.1	Debitering i ordinärt boende, särskilt boende samt korttidsvård	
9.2	Boende i annan kommun eller annan vårdgivare	
<u>10.</u>	<u>Uttag av egenavgift gällande externt placerade vuxna</u>	<u>16</u>
10.1	Uttag av egenavgift gällande externt placerade vuxna	
<u>11.</u>	<u>Ersättning från föräldrar till placerade barn</u>	<u>16</u>
11.1	Ersättning från föräldrar till placerade barn	
<u>12.</u>	<u>Överklagan</u>	<u>16-17</u>
12.1	Överklagan	
<u>13.</u>	<u>Debiteringsregler inom LSS (Lag om stöd och service i vissa fall)</u>	<u>17-19</u>
13.1	Inkomster	
13.2	Förbehållsbelopp	
13.3	Jämkning av boendekostnad	
13.4	Jämkning för dubbla boendekostnader vid inflyttning	
13.5	Hyror	
13.6	Egenavgifter vid boendeplacering	
13.7	Reducering av förbehållsbelopp	
13.8	Korttidstillsyn	

- 13.9 Korttidsvistelse
- 13.10 Daglig verksamhet
- 13.11 Resor med leasingbil, verksamhetens buss eller privata bilar

Bilaga 1 20-22  
Lag och förordning som styr kommunens avgiftssystem inom socialtjänsten

Bilaga 2 23-25  
Hyror fr o m 2019 för särskilt boende och funktionshinderverksamheten.

# 1. Begrepp

## 1.1 Ordinärt boende

Alla bostäder som inte omfattas av en sÄrlagstiftning (t ex SocialtjÄnstlagen).

## 1.2 SÄrskilt boende

En boendeform fÖr äldre som omfattas av rÄtten till bistÄnd enligt socialtjÄnstlagen. I boendet erbjuds service, personlig omvårdnad och hemsjukvård dygnet runt (heldygnsomsorg) och Är ett boende med hyreskontrakt och gemensam kosthÄllning. Det finns rÄtt enligt lagstiftning att fortsÄtta bo tillsammans fÖr ett par som varaktigt sammanbott tidigare.

## 1.3 Trygghetsboende

Ett ordinÄrt boende fÖr äldre som kÄnner sig oroliga, otrygga och/eller socialt isolerade. De som bor i trygghetsboende har tillgÄng till en gemensamhetslokal med mÖjlighet att inta gemensamma mÄltider. Den enskilde har ocksÄ tillgÄng till personal som en gemensam resurs och trygghetslarm. Boendet Är inte bistÄndsbedömt.

## 1.4 Hemtagningsteam

FÄr de som behÖver stora omvårdnadsinsatser efter sjukhusvistelse eller vid kraftig fÖrsÄmring erbjuds Hemtagningsteam. De fÄr hemtjÄnst till hÖg omsorgsnivÄ, rehabilitering, samt hjÄlpmedel i det egna hemmet under en inledande period innan ordinarie hemtjÄnst tar Över.

## 1.5 Korttidsvård

Med korttidsvård avses vistelse dagtid samt nattetid pÄ en korttidsplats.

## 1.6 Maxtaxa

Den taxa som kommunen faststÄller regleras av lagstiftning (utdrag ur SocialtjÄnstlagen bilaga 1) och som bland annat sÄtter ett tak fÖr hÖgsta avgift, maxtaxa.

Maxtaxan omfattar avgiften fÖr service och omvårdnad i ordinÄrt boende och i sÄrskilt boende och Är hÖgsta avgiften fÖr hemtjÄnst, hemsjukvård, dagverksamhet och korttidsvård som fÄr tas ut av den enskilde.

HÖgsta avgiften fÖljer riksdagens beslut om avgiftstak.

HÖgsta belopp, maxtaxa som fÄr debiteras fÖr hemtjÄnst i ordinÄrt och sÄrskilt boende, dagverksamhet samt kommunal hÄlso-och sjukvård fr.o.m. 1 januari 2020 Är 2 125 kronor per mÄnad.

## 1.7 Schablonbelopp

Schablonbeloppet Är ett faststÄllt belopp som skall rÄcka till normala levnadsomkostnader vilka Är kostnader fÖr:

- livsmedel
- klÄder och skor
- fritid(kyrkoavgiften inryms under denna post)
- hygien
- telefon
- tv-avgift
- hemförsÄkring

- öppen hälso- och sjukvård
- tandvård
- hushållsel
- förbrukningsvaror
- resor
- möbler och husgeråd
- läkemedel

Schablonbeloppet är för år 2020 fastställt till:

- För ensamstående 5 339 kr/ månad, varav för livsmedelskostnader 2 490 kronor
- För makar och samman boende 4 512 kr/månad, varav för livsmedelskostnader 2 490 kronor
- För yngre funktionshindrade 5 873 kr/månad (0 – 61 år)

### **1.8 Individuellt tillägg (individuell del/belopp)**

Till schablonbeloppet kan efter prövning om särskilda skäl föreligger läggas ett individuellt tillägg om den enskilde har fördyrade levnadsomkostnader. Dessa kostnader ska vara varaktiga och vara minst 200 kronor per månad var för sig.

Med begreppet varaktig karaktär avses att utgiften för den enskilde alltid ska omfatta samma specifika orsak. Exempel: Allmänt fördyrade levnadsomkostnader accepteras inte medan återkommande resekostnader för studier/arbete, sjukresor etc. kan accepteras. Utgiften skall för den enskilde uppstå minst en gång var fjortonde dag under minst en period av sex månader.

Några exempel på vad som kan motivera ett tillägg är:

- Kostnader för god man
- För yngre funktionshindrade extra medel till t ex fritidsaktiviteter
- Kostnader för rehabilitering och resor till följd av funktionshinder
- Specialkost (Ersättning beviljas i enlighet med konsumentverkets rekommendationer)

Fördyrad kost läggs alltid utan prövning som ett individuellt tillägg i följande fall:

- Helkost, det vill säga samtliga måltider i särskilt boende
- Matdistribution

Det individuella tillägget är skillnaden mellan livsmedelskostnaden som ingår i schablonbeloppet och kostnaden som debiteras.

Individuellt tillägg för reglering av skulder beviljas inte.

Ersättning från annat håll får ej utgå.

Den enskilde är skyldig att styrka sina uppgifter.

## 1.9 Faktisk boendekostnad

Till summan av schablonbeloppet och eventuell individuell del ska de faktiska boendekostnaderna läggas.

Faktisk boendekostnad är för:

- **Hyresrätt:** Månadshyra inklusive kabel-TV.
- **Villa:** Årskostnaden fördelat per månad för uppvärmning, sophämtning, vatten och avlopp, sotning, fastighetsförsäkring, fastighetsskatt samt räntekostnader 70 % (30 % avdragsgillt i deklarationen).
- **Bostadsrätt:** Månadsavgift + eventuella driftskostnader.

## 1.10 Förbehållsbelopp

Förbehållsbeloppet är det belopp den enskilde har rätt att ha kvar av egen inkomst innan avgift/avgifter inom maxtaxan får tas ut.

Förbehållsbelopp är:

	Schablonbelopp
+	Eventuellt individuellt tillägg
-	Eventuellt individuellt avdrag (se sidan 16)
+	<u>Faktisk boendekostnad</u>
=	Den enskildes förbehållsbelopp

## 1.11 Avgiftsutrymme

Avgiftsutrymme är skillnaden mellan den enskildes förbehållsbelopp och inkomster, d.v.s. så mycket som den enskilde har möjlighet att betala för avgift/avgifter inom maxtaxan.

## 1.12 Prisbasbelopp

Med prisbasbelopp avses i dessa avgiftsregler det prisbasbelopp som fastställs enligt 1 kap 6 § lagen (1962:38) om allmän försäkring.

Prisbasbeloppet för år 2020 är 47 300 kronor.

## 2. Inkomstberäkning

### 2.1 Inkomstbegreppet

Inkomstbegreppet ska grundas på aktuella förvärvs- och kapitalinkomster med tillägg för vissa typer av ersättningar som är undantagna från beskattning i Sverige. Som inkomst räknas överskott i inkomst av tjänst, näringsverksamhet och kapital som den enskilde kan antas få under de närmaste tolv månaderna.

Som inkomst räknas inte:

- assistansersättning
- ersättning som betalas ut på grund av kapitalförsäkring
- förmögenhet

- försörjningsstöd
- handikappersättning
- introduktionsersättning för flyktingar
- studiemedel (lånedelen)
- vårdbidrag (omkostnadsersättning)

## 2.2 Förvärvsinkomster

Som förvärvsinkomst räknas:

- inkomst av tjänst (t ex lön, arvoden, sjukpenning, vissa förmåner och andra skattepliktiga ersättningar)
- ålderspension
- avtalspension
- privat pensionsförsäkring
- alla utländska inkomster, pensioner och andra ersättningar som beskattas i Sverige eller i utlandet eller skattefria sådana.
- studiemedel i form av studiebidrag
- stipendier till den del som överstiger 3 000 kr
- avtalsgruppsjukförsäkring
- livränta skattepliktig
- vårdbidrag – den del som är skattepliktig det vill säga arvodesdelen
- sjukersättning
- arbetslöshetsersättning
- arbetsmarknadsförsäkringar (AMF)
- underhållsbidrag
- bostadsbidrag, bostadstillägg och särskilt bostadstillägg.

## 2.3 Inkomster av kapital

Inkomst av kapital beräknas på den faktiska inkomsten per 31 december året innan insatsen tas emot.

Det vill säga på de kontrolluppgifter som den enskilde i regel erhåller i januari eller på inkomstdeklarationen för inkomståret 2019.

Exempel på inkomst av kapital är

- inkomstränta
- räntebidrag
- utdelningar

## 2.4 Näringsverksamhet

Inkomst av näringsverksamhet beräknas enligt 14 kap. 21 § i inkomstskattelagen, dock endast begränsat till uppkomna överskott.

## 2.5 Förmögenhet

Förmögenhet påverkar inte inkomstberäkningen, däremot ränteinkomsterna på förmögenhetsbeloppet.



## 2.6 Reavinst/reaförlost

Beräkning av reavinst eller reaförlost görs inte.

## 2.7 Barns inkomster

Barns inkomster och förmögenhet påverkar inte avgiften.

För barn med hemtjänstinsats beräknas avgiften på föräldrarnas inkomst.

Hemtjänstinsatser i barnfamilj beräknas enligt gällande avgiftsregler.

## 2.8 Inkomst för makar och sammanboende

Makars inkomster läggs samman och fördelas med hälften per person.

När det gäller sammanboende som inte är gifta beräknas inkomsterna var för sig. Detta då det inte finns någon lagstadgad underhållsskyldighet dem emellan.

För makar med separata boenden läggs inkomsterna samman och utgör hälften för var och en. Schablonbeloppet är för var och en schablonbeloppet som ensamstående.

Det rekommenderas att ansöka om pension som ensamstående hos

Försäkringskassan/Pensionsmyndigheten.

## 2.9 Barnbidrag

Om kommunen ger individuellt tillägg till förbehållsbeloppet för familjer med barn räknas barnbidraget som avgiftsgrundande inkomst. Barnbidragets syfte är att bidra till att bekosta de utgifter familjen har för barnet.

## 2.10 Inkomstuppgifter/inkomstförfrågan

För beräkning av den enskildes avgiftsutrymme skickas eller lämnas en blankett för inkomstförfrågan till varje ny vårdtagare som får någon form av insats från socialnämnden.

För den enskilde finns två alternativ:

1. Fylla i aktuella inkomstuppgifter på blanketten så att det faktiska avgiftsutrymmet kan beräknas.  
Inlämnade inkomstuppgifter kan sedan samköras med uppgifter från Försäkringskassan och Skatteverket.
2. Inte fylla i sina inkomstuppgifter utan på blanketten välja att kryssa JA i rutan för kommunens timpris.  
De som väljer detta betalar då:  
Hemtjänst/omvårdnadsavgift 270 kr/timme, max 2 125 kr/månad  
Trygghetslarm 250 kr/månad

De vårdtagare som inte lämnar in några inkomstuppgifter/inkomstblankett debiteras kommunens timpris enligt ovan för beviljade insatser.

För ny vårdtagare debiteras preliminärt kommunens timpris fram till dess att en eventuell inkomstuppgift/inkomstblankett inkommit.

I början av varje år skickas dessutom en inkomstförfrågan till samtliga vårdtagare för att få in aktuella inkomstuppgifter.

### **2.11 Beräkning av inkomster och skatter**

Aktuella och senaste uppgifter om pensioner med mera används. En slutlig skatteberäkning (efter slutlig skatttabell) görs på årsbasis och delas med tolv för att komma fram till en månadsinkomst efter skatt.

Från inkomsten avräknas följande skatter och avgifter:

- Kommunal skatt
- Statlig skatt
- Begravningskatt

## **3. Beräkning av boendekostnad**

### **3.1 Boendekostnad för makar**

Makar med separata boende betraktas som ensamstående.

Den faktiska boendekostnaden för respektive part läggs var för sig vid beräkningen av avgiften.

Jämkning av avgift ska ske för att se till att den kvarboendes situation inte försämras.

För makar som bor tillsammans fördelas boendekostnaden med hälften av beloppet på vardera parten.

Vid förändringar i boendet rekommenderas att ansöka om bostadstillägg hos Försäkringskassan/Pensionsmyndigheten.

## **4. Jämkning av boendekostnad**

### **4.1 Jämkning för dubbla boendekostnader vid inflyttning till särskilt boende enligt SoL (Socialtjänstlagen).**

De vårdtagare som flyttar från ordinärt boende till särskilt boende med eget hyreskontrakt har möjlighet att ansöka om jämkning för dubbla boendekostnader.

Ansökan görs på särskild blankett och genom att båda aktuella hyresbeloppen redovisas och jämkning beslutas genom att kostnaden för den lägsta hyran beviljas.

Ansökan om jämkning ska ha inkommit till kommunen senast tre månader från första inflyttningsdatum till särskilda boendet.

Maximal jämkningstid är tre månader oavsett tidigare boendeform. Jämkning sker med maximalt den boendekostnad som tillkommer för bostaden inom vård- och omsorgsboendet/särskilda boendet.

I de fall bostaden hyrs ut eller avyttras innan jämningsbeslutets utgång ska avgiftshandläggaren meddelas om detta.

Kostnad för mat och omvårdnad debiteras enligt rådande avgiftsregler under jämkningstiden. För medboende på särskilt boende görs inte jämkning för dubbla boendekostnader.

### **4.2 Jämkning vid vistelse på korttidsvård**

Under vistelsetiden på korttidsvården kan jämkning ske för dubbla boendekostnader med maximalt den del av korttidsavgiften som utgör hyreskostnaden.

Ansökan görs på särskild blankett och utreds av avgiftshandläggaren.

Ansökan om jämkning skall ha inkommit till kommunen senast tre månader från första dagen på korttidsenheten.

Kostnad för omvårdnad, kost och förbrukningsartiklar debiteras enligt rådande avgiftsregler under jämkningstiden.

### **4.3 Trygghetsboende**

Vid inflyttning till trygghetsboende sker ingen jämkning.

## **5. Avgifter**

### **5.1 Avgifter i ordinärt boende (t ex boende i trygghetsboende, hyresrätt, bostadsrätt eller villa)**

#### **5.1.1 Hemtjänst**

Hemtjänstavgiften ingår i maxtaxan.

Kostnaden är 270 kr/timme och avgiften beräknas utifrån hel eller halv timme.

Månadsavgiften beräknas på antalet beviljade timmar/månad dock max 2 125 kr/månad.

De beviljade timmarna beslutas av biståndshandläggare.

Avgiften kan aldrig bli högre än den enskildes avgiftsutrymme. Den som helt saknar avgiftsutrymme betalar ingen avgift.

Hjälp utöver 7,74 timme/månad är avgiftsfritt eftersom den enskilde då är uppe i maxavgift.

När insatsen är beslutad innan den 15:e i månaden betalas avgift för hela den innevarande månaden. Är insatsen beslutad efter den 15:e i månaden betalas avgift först för månaden därpå.

Avslutas insatsen innan den 15:e i månaden betalas avgift till och med den siste i föregående månad. När insatsen avslutas efter den 15:e i månaden betalas avgift till och med den siste i den innevarande månaden.

#### **5.1.2 Hemtagningsteam**

Kostnaderna inom ramen för hemtagningsteamet debiteras som hemtjänst.

#### **5.1.3 Trygghetslarm**

Avgiften för trygghetslarm ingår i maxtaxan och är 250 kronor/månad. Anhöriglarm/extra klocka debiteras med 100 kr/månad. IP-telefoni (trådlöst) debiteras med 250 kr/månad.

Avgiften kan dock aldrig bli högre än den enskildes avgiftsutrymme. Den som helt saknar avgiftsutrymme betalar ingen avgift.

När insatsen är beslutad innan den 15:e i månaden betalas avgift för hela den innevarande månaden. Är insatsen beslutad efter den 15:e i månaden betalas avgift först för månaden därpå.

Avslutas insatsen innan den 15:e i månaden betalas avgift till och med den siste i föregående månad. När insatsen avslutas efter den 15:e i månaden betalas avgift till och med den siste i den innevarande månaden.

#### **5.1.4 Matdistribution**

Avgiften för matdistribution ingår inte i maxtaxan.

Avgift för matdistribution betalas för det antal portioner/vecka som biståndsbeslutet omfattar.

Avvikelse från biståndsbeslutet rapporteras som reducering av matdistribution (se sid 15).

Kostnad per portion	55 kr tillkommer distributionskostnad 15 kronor.
Halv matdistribution (varannan dag)	1 050 kr/månad
Hel matdistribution (varje dag)	2 135 kr/månad

#### **5.1.5 Insatser för personer som erhåller personlig assistans**

För de personer som omfattas av lagen om särskilt stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS) och beviljats personlig assistans utgår ingen egenavgift för de insatser som utförs av den personliga assistansen i enlighet med lagstiftningen.

I de fall hemtjänstinsats ges utöver det som ingår i den personliga assistansen sker debitering för dessa insatser enligt gällande avgiftsregler för ordinärt boende.

#### **5.2 Näringsdrycker**

Avgiften för näringsdrycker ingår inte i maxtaxa.

I ordinärt boende debiteras kostnad för näringsdrycker enligt faktiskt kostnad för erhållen näringsdryck.

I särskilt boende ingår kostnad för näringsdrycker i avgiften för kost.

#### **5.3 Sondmat**

Avgiften för sondmat ingår inte i maxtaxa.

I ordinärt boende debiteras den enskilde för sondmat en avgift på 50 kronor per dag i de fall den enskilde också har hemsjukvård.

I särskilt boende ingår kostnad för sondmat i avgiften för kost.

#### **5.4 Måltider i matsal för boende på trygghetsboende samt måltider på sociala träffpunkter**

Avgiften för måltider i matsal för boende på trygghetsboende ingår inte i maxtaxan.

Middag:	55 kr/portion
Anhörigmiddag:	65 kr/portion

Avgiften för måltider på sociala träffpunkter, exempelvis på Fabriksgatan och på Solrosen, ingår inte i maxtaxan.

Middag: 55 kr/portion

### 5.5 Avgifter för korttidsvård/växelvård

Avgiften för korttidsvård är en dygnskostnad och är uppdelad i fyra delar:

- Omvårdnadsdel	Ingår i maxtaxan	69,67 kr/dygn
- Hyra	Ingår inte i maxtaxa *	71,57 kr/dygn
- Kost	Ingår inte i maxtaxan	81,64 kr/dygn
- Förbrukningsartiklar	Ingår inte i maxtaxan	4,26 kr/dygn

\* går att ansöka om jämkning för dubbla boendekostnader se under avsnitt jämkning.

Beloppen regleras årligen och är knutna till prisbasbeloppet (47 300 kronor för år 2020). Avgiften räknas från dag två och betalning sker därefter för samtliga vistelsedygn på korttidsenheten.

Avgiften för korttidsvård är max 227 kr/dygn.

Avgiften för omvårdnadsdelen kan dock aldrig bli högre än den enskildes avgiftsutrymme.

Den som helt saknar avgiftsutrymme betalar ingen avgift.

### 5.6 Dagverksamhet

Avgiften för dagverksamhet är uppdelad i två delar:

- Omvårdnad	ingår i maxtaxan	55 kr/dag
- Kost	ingår inte i maxtaxa	55 kr/dag

Avgiften för dagvård tas ut per dag och som max med 110 kr/dag.

Avgift för matdistribution ska dras av för de dagar den enskilde vistas på dagverksamhet.

### 5.7 Avgifter i särskilt boende

Avgiften för särskilt boende är uppdelad i tre delar:

- Omvårdnadsdel	Ingår i maxtaxan	Max 2 125 kr/månad.
- Kost	Ingår inte i maxtaxa	3 100 kr/månad
- Hyra	Ingår inte maxtaxa *	Avgift beroende på vilket boende

\* går att ansöka om jämkning för dubbla boendekostnader se under avsnitt jämkning.

Avgift för omvårdnad och kost debiteras från den dagen den enskilde flyttat in.

Omvårdnadsavgiften kan aldrig bli högre än den enskildes avgiftsutrymme. Den som helt saknar avgiftsutrymme betalar ingen avgift för omvårdnad.

För bostad i kommunens särskilt boende tecknas hyreskontrakt.

Den enskilde har möjlighet att ansöka om bostadstillägg hos

Försäkringskassan/Pensionsmyndigheten.

Vid inflyttning till särskilt boende debiteras med 1/30 per dag.

Socialnämnden fastställer och reglerar hyrorna i kommunens särskilt boende med beaktande av de nivåförändringar som allmännyttan och hyresgästföreningen överenskommer beträffande det allmännyttiga bostadsbeståndet.

(Aktuella hyror för kommunens särskilt boende se bilaga 2)

För person, som kommunen har betalningsansvar för och som vistas i boendeform hos annan vårdgivare, ska fastställd hyra för den aktuella bostaden användas om sådan finns.

I annat fall fastställer Socialnämnden hyran (fastställd till 2 183 kronor för år 2020).

### **5.8 Resor med leasingbil, buss i verksamhet eller privata bilar**

Den enskilde betalar en avgift för resa med leasingbil, buss verksamheten eller privata bilar. Avgiften är 18 kr/mil om man är en eller två brukare som följer med. Är man fler än två är avgiften 36 kr/mil som delas på antalet brukare/klienter som är med på resan. Samma avgifter gäller för brukaren om man som personal kör med egen privat bil.

### **5.9 Hälso- och sjukvårdsinsatser**

Avgiften för hemsjukvård ingår i maxtaxan.

För hemsjukvårdsinsatser efter beslut av legitimerad sjuksköterska och för insatser av paramedicinsk personal (sjukgymnast/arbetsterapeut) är avgiften 300 kronor per månad oavsett omfattning.

Avgiften kan dock aldrig bli högre än den enskildes avgiftsutrymme. Den som helt saknar avgiftsutrymme betalar ingen avgift.

### **5.10 Återlämning av hjälpmedel**

Kommunen står ej för hämtning av hjälpmedel som normalt kan återlämnas av brukaren eller någon närstående. Om det ändå, i undantagsfall, måste ske debiteras brukaren en avgift på 600 kronor. Undantaget är hjälpmedlen säng, lyft, komfortrullstol, mobil toa/duschstol och gåbord, som kommunen ombesörjer hämtning av utan kostnad om inte brukaren eller någon närstående kan ombesörja transporten. Oaktsamt handhavande kan innebära att den enskilde blir ersättningsskyldig för motsvarande reparationskostnader.

### **5.11 Avlösning i hemmet**

Erbjudande om avlösning i hemmet som stöd för anhöriga som vårdar närstående är avgiftsfritt upp till 10 timmar per månad.

Efter de avgiftsfria timmarna gäller motsvarande timavgift som för hemtjänst.

## **6. Reducering av förbehållsbeloppet/individuellt avdrag**

### **6.1 Reducering av förbehållsbeloppet/individuellt avdrag**

För personer som bor inom särskilt boende ingår i vissa fall kostnader för förbrukningsartiklar och el i boendet. I dessa fall sker en reduktion av förbehållsbeloppet, då kostnaderna ingår i schablonbeloppet.

Som förbrukningsartiklar räknas

- Toalett- och hushållspapper
- Rengöringsmedel
- Tvätt- och diskmedel
- Disk- och dammtrasor
- Glödlampor och säkringar

- Luktförbättrare
- Soppåsar

För förbrukningsartiklar reduceras förbehållsbeloppet utifrån konsumentverkets beräkning för hushållsbudget.

För elkostnad reduceras förbehållsbeloppet med 100 kr/månad.

## **7. Reducering av avgift**

### **7.1 Hemtjänstavgift ordinärt boende**

Vid utebliven hjälp av samtliga insatser under en tidsperiod av sammanhängande 14 dagar reduceras den enskildes hemtjänstavgift för den insatsen den erhållit utifrån det individuella avgiftsutrymmet.

Ingen hemtjänstavgift debiteras vid utebliven hjälp av insatser sammanhängande under en tidsperiod motsvarande en hel månad.

Vid utebliven hjälp kortare än 14 dagar sker ingen reduktion.

Ovanstående gäller även i de fall den enskilde vistas på sjukhus.

### **7.2 Avgift för Trygghetslarm**

Avgiften för trygghetslarm är en abonnemangavgift och någon reduktion av denna sker aldrig.

### **7.3 Matdistribution**

De dagar den enskilde avsäger sig matdistributionen reduceras kostnaden fr.o.m. dag 1 med 70 kr/portion, om avbeställningen skett enligt reglerna.

### **7.4 Kostavgift inom särskilt boende**

Vid planerad frånvaro kan avdrag för kost göras. Reduktion av kostnaden förutsätter avbeställning i enlighet med i verksamheten rådande regler.

Reduktion av kostnad för kost görs endast för hel dag. Avdrag görs med 102 kronor per dag från och med dag 1.

### **7.5 Omvårdnadsavgift särskilt boende**

Vid sammanhängande frånvaro mer än 14 dagar halveras den enskildes omvårdnadsavgift utifrån det individuella avgiftsutrymmet.

Ingen omvårdnadsavgift debiteras vid sammanhängande frånvaro under en tidsperiod motsvarande en hel månad.

Vid frånvaro kortare än 14 dagar sker ingen reduktion.

### **7.6 Sjukhusvistelse för boende i särskilt boende**

Avdrag på kost avgiften görs med 102 kronor per dag från och med dag två.

Omvårdnadsavgiften halveras vid sammanhängande frånvaro mer än 14 dagar. Vid frånvaro kortare än 14 dagar sker ingen reduktion av omvårdnadsavgiften.

## **7.7 Hyra särskilt boende**

Reducering av hyreskostnaden i särskilt boende sker aldrig, undantaget vid jämkning (se sid 10).

## **8. Retroaktiva justeringar**

### **8.1 Retroaktiva justeringar**

Retroaktiv betalning av avgift kan ske vid bland annat följande fall:

- förändrad avgiftsberäkning på grund av förändrade inkomstuppgifter
- felaktig avgiftsberäkning
- felaktigt angivna inkomstuppgifter från den enskilde
- den årliga justeringen av samtliga vårdtagares avgifter på grund av nya inhämtade inkomstuppgifter, förändrat schablonbelopp, hyresökningar mm.

Förändringar enligt ovan kan innebära retroaktiv debitering eller återbetalning från kommunens sida med max tre månader.

## **9. Allmänt om debitering**

### **9.1 Debitering i ordinärt boende, särskilt boende, samt korttidsvård**

Debitering av avgifter

- \* Ordinärt boende debitering sker månadsvis i efterskott
- \* Särskilt boende debitering sker månadsvis för innevarande månad
- \* Korttidsvård debitering sker månadsvis i efterskott

Räkningarna skickas ut senast i mitten på månaden och förfaller den siste i månaden.

Justering av avgift sker i efterskott max tre månader.

Räkning och avgiftsbeslut kan skickas till annan mottagare om så önskas, exempel till anhörig eller god man. Detta meddelas till kommunens avgiftshandläggare.

Räkning kan betalas via autogiro. För mer information kontakta kommunens avgiftshandläggare.

### **9.2 Boende i annan kommun eller annan vårdgivare**

För person som erhåller bostad och vård i boendeform i annan kommun eller av annan vårdgivare och där Åstorps kommun har betalningsansvaret gäller samma avgiftssystem som i kommunens egna boendeformer.

Personer från annan kommun som tillfälligt är bosatt i Åstorp med insatser, debiteras hemkommun enligt faktisk kostnad.



## **10. Uttag av egenavgift gällande externt placerade vuxna**

### **10.1 Uttag av egenavgift gällande externt placerade vuxna**

Avgift tas ut enligt 8 kap 1 § Socialtjänstlagen för uppehälle av den som p.g.a. sitt missbruk får vård eller behandling i ett hem för vård eller boende eller i ett familjehem oavsett om vården sker med stöd av Socialtjänstlagen eller enligt Lag om vård för missbrukare i vissa fall. Regeringen fastställer föreskrifter om högsta ersättning som får tas ut per dag. Fullmakt behövs inte/ska inte begäras från den enskilde. Begäran ska göras hos Försäkringskassan om att ersättningen för egenavgiften betalas ut till socialnämnden. Av den som uppbär pension kan dock inte avgift tas ut.

## **11. Ersättning från föräldrar till placerade barn**

### **11.1 Ersättning från föräldrar till placerade barn**

Föräldrar till ett barn som genom socialnämnden får vård i annat hem, är skyldiga att i skäligen utsträckning bidra till kostnaderna enligt 8 kap 1 § Socialtjänstlagen. Avgiftshandläggarna utreder föräldrarnas underhållsförmåga utifrån taxeringsunderlag.

## **12. Överklagan**

### **12.1 Överklagan**

Den enskildes avgiftsberäkning och avgiftsbeslut för avgifter som ingår i maxtaxan är överklagningsbart till förvaltningsdomstol.

Avgifter som inte ingår i maxtaxan är ej överklagningsbara.

På avgiftsbeslutet finns uppgifter om vem som handlagt ert ärende, hur avgiften har beräknats samt datum för beslutet.

Beslutet överklagas skriftligen.

Överklagandet ska skickas eller lämnas till:

Åstorps Kommun  
Socialnämnden  
265 80 ÅSTORP

I överklagan skall framgå vilket beslut som överklagas samt vilken nämnd eller tjänsteman som fattat beslutet. Ange också varför ni anser att beslutet är oriktigt samt vilken ändring ni vill ha.

För att överklagandet ska kunna prövas måste det ha kommit in till förvaltningen senast inom tre veckor från den dag ni fick ta del av beslutet.

Har överklagandet kommit in i rätt tid kommer det att skickas vidare till Förvaltningsrätten om inte nämnden/tjänstemannen själv ändrar beslutet på det sätt ni har begärt.

Underteckna skrivelsen och uppgi namn, personnummer, postadress och telefonnummer.

## **13. Debiteringsregler inom LSS (Lag om stöd och service till vissa funktionshindrade)**

### **13.1 Inkomster**

Vid fastställande av inkomst beaktas aktuella förvärvsinkomster samt taxerad kapitalinkomst.

Som inkomst räknas:

- inkomst av tjänst
- pension
- sjukersättning
- livränta
- bostadsbidrag
- bostadstillägg/särskilt bostadstillägg
- inackorderingsbidrag
- aktivitetsersättning
- studiestöd

### **13.2 Förbehållsbelopp**

Förbehållsbeloppet utgör den summa brukaren ska ha kvar efter erlagd boendekostnad.

Förbehållsbeloppet för ensamstående är 149 % av prisbasbeloppet per år.

Förbehållsbeloppet för makar och registrerade partners är hälften av 245 % av prisbasbeloppet per person och år.

Beräknas på prisbasbeloppet för innevarande år.

### **13.3 Jämkning av boendekostnad**

I de fall boendekostnaden överstiger förbehållsbeloppet görs reducering av boendekostnaden så att brukaren försäkras sitt förbehållsbelopp.

Den boende förutsätts söka bostadstillägg i de fall full hyreskostnad ej kan tas ut.

### **13.4 Jämkning för dubbla boendekostnader vid inflyttning**

De vårdtagare som flyttar från ordinärt boende och med eget hyreskontrakt har möjlighet att ansöka om jämkning för dubbla boendekostnader. Ansökan görs genom att båda aktuella hyresbeloppen redovisas och jämkning beslutas genom att kostnaden för den lägsta hyran beviljas.

Ansökan om jämkning skall ha inkommit till kommunen senast tre månader från första inflyttningsdatum till boendet.

Maximal jämkningstid är tre månader.

Jämkning sker med maximalt den boendekostnad som tillkommer för boendet.

I de fall bostaden hyrs ut eller avyttras innan jämkningsbeslutets utgång ska avgiftshandläggaren meddelas om detta.

Kostnad för kost debiteras enligt rådande avgiftsregler under jämkningstiden.

### **13.5 Hyror**

Vid inflyttning före den 15 i månaden debiteras hel månadshyra.

Vid inflyttning efter den 15 i månaden debiteras halv månadshyra.

### **13.6 Egenavgifter vid boendeplacering**

Personer som tillhör personkretsen i LSS lagstiftningen och som har ett beslut om placering hos annan vårdgivare enligt SoL eller LSS betalar egenavgift för kost och logi.

Vid framräknande av kostnader för kost används konsumentverkets riktlinjer för personer med motsvarande ålder och kön.

Vid framräknande av hyreskostnad används konsumentverkets riktlinjer och brukaren debiteras kostnad motsvarande halva kostnaden för ensamstående.

Gymnasium för rörelsehindrade debiteras utifrån socialstyrelsens gällande föreskrifter.

Kost och logi debiteras vårdnadshavaren i de fall brukaren är under 18 år eller till dess brukaren avslutat gymnasieutbildning, därefter debiteras brukaren.

### **13.7 Reducering av förbehållsbelopp**

Om brukaren i sitt boende erhåller förbrukningsartiklar som normalt skulle rymmas inom förbehållsbeloppet reduceras detta belopp med 100: - per månad enligt konsumentverkets beräkning för hushållsbudget.

Som förbrukningsartiklar räknas toalett och hushållspapper, rengöringsmedel, tvätt- och diskmedel, disk- och dammtrasor, glödlampor och säkringar, soppåsar.

I de fall el ingår i boendet reduceras förbehållsbeloppet med 100: - vilket utgör halva summan av konsumentverkets kostnad för el för ensamstående.

### **13.8 Korttidstillsyn**

Kostnad för måltider i korttidstillsyn beräknas på konsumentverkets riktlinjer med hänsyn till barnets ålder och kön. Fördelningen av kostnad per måltid utgår från Kommunförbundets procentsatser.

Kostnad för måltider debiteras vårdnadshavaren kvartalsvis.

### **13.9 Korttidsvistelse**

Kost debiteras kvartalsvis vårdnadshavaren i de fall brukaren är under 18 år eller till dess brukaren avslutat gymnasieutbildning, därefter debiteras brukaren.

Kostnad för kost debiteras enligt konsumentverkets riktlinjer med hänsyn till ålder och kön.

Fördelning av kostnad per måltid utgår från Kommunförbundets procentsatser.

Undantag från detta gäller vid lägvistelse där annan huvudman subventionerar vistelsen.

### **13.10 Daglig verksamhet**

Kostnad för måltider i samband med daglig verksamhet på Gnistan debiteras.

Middag: 55kr/ portion

Frukost: 10 kr/ portion

### **13.11 Resor med leasingbil, verksamhetens buss eller privata bilar**

Brukaren betalar en avgift för resa med leasingbil, verksamhetens buss eller privata bilar.

Avgiften är 18 kr/mil om man är en eller två brukare som följer med. Är man fler än två är

avgiften 36 kr/mil som delas på antalet brukare/klienter som är med på resan. Samma avgifter

gäller för brukaren om man som personal kör med egen privat bil.

### **13.12 Allmänt om debiteringen**

Räkningarna skickas ut senast i mitten på månaden och förfaller den siste i månaden.

Justering av avgift sker i efterskott max tre månader.

Räkning och avgiftsbeslut kan skickas till annan mottagare om så önskas, exempel till anhörig eller god man. Detta meddelas till kommunens avgiftshandläggare.

Räkning kan betalas via autogiro. För mer information kontakta kommunens avgiftshandläggare.

# Bilaga 1

## Lag och förordning som styr kommunens avgiftssystem inom socialtjänsten

### Socialtjänstlagen (SoL)

## 8 kap. Avgifter

**1 §** Stöd- och hjälpinsatser av behandlingskaraktär medför inte kostnadsansvar för den enskilde vårdtagaren. Kommunen får dock, utom beträffande barn, ta ut ersättning för uppehållet av den som på grund av missbruk av alkohol, narkotika eller därmed jämförbara medel får vård eller behandling i ett hem för vård eller boende eller i ett familjehem. Regeringen meddelar föreskrifter om den högsta ersättning som får tas ut för varje dag. För andra stöd- och hjälpinsatser får kommunen ta ut skälig ersättning.

Om ett barn genom socialnämndens försorg får vård i ett annat hem än det egna, är föräldrarna skyldiga att i skälig utsträckning bidra till kommunens kostnader enligt grunder som regeringen föreskriver. Socialnämnden får i sådana fall uppbära underhållsbidrag som avser barnet.

Bestämmelserna i första stycket gäller inte i fråga om tjänster för vilka avgift har bestämts enligt 2 §.

**2 §** För familjerådgivning, verksamhet för barn och ungdom enligt 5 kap. 1 § som inte är stöd- och hjälpinsatser av behandlingskaraktär, hemtjänst, dagverksamhet, bostad i sådant särskilt boende som avses i 5 kap. 5 § andra stycket eller 7 § tredje stycket och som inte omfattas av 12 kap. jordabalken eller för annan liknande social tjänst får kommunen ta ut skäliga avgifter enligt grunder som kommunen bestämmer. Avgifterna får dock inte överstiga kommunens självkostnader.

I fråga om avgifter för hemtjänst, dagverksamhet och bostad i särskilt boende finns ytterligare bestämmelser i 3-9 §§.

**3 §** Med prisbasbelopp avses i detta kapitel prisbasbeloppet enligt 1 kap. 6 § lagen (1962:381) om allmän försäkring. **4 §** Med avgiftsunderlag avses den inkomst som den enskilde kan antas komma att få under de närmaste tolv månaderna, fördelad med lika belopp per månad.

Inkomsten ska beräknas med tillämpning av 21 § första stycket 1-3 och 5 lagen (2001:000) om bostadstillägg till pensionärer m fl. Som inkomst ska även räknas bostadsbidrag enligt 20 § samma lag och bostadsbidrag enligt lagen (1993:737) om bostadsbidrag. En kommun kan i sitt taxebeslut bestämma att inkomsten ska beräknas på ett sätt som är mer fördelaktigt för den enskilde.

I fråga om makar ska den enskildes inkomst anses utgöra hälften av makarnas sammanlagda inkomster.

**5 §/Träder i kraft 1:2018-01-01/** Den enskildes avgifter får

1. för hemtjänst och dagverksamhet, tillsammans med avgifter som avses i 17 kap. 8 § första stycket 1 och 2 hälso- och sjukvårdslagen (2017:30), per månad uppgå till högst en tolfedel av 0,5392 prisbasbelopp,
2. för bostad i särskilt boende per månad uppgå till högst en tolfedel av 0,5539 prisbasbelopp. *Lag (2017:613).*

**6 §** Avgifterna enligt 5 § får inte uppgå till ett så stort belopp att den enskilde inte förbehålls tillräckliga medel av sitt avgiftsunderlag för sina personliga behov och andra normala levnadskostnader (förbehållsbelopp). När avgifterna fastställs skall kommunen dessutom försäkra sig om att omsorgstagarens make eller sambo inte drabbas av en oskäligt försämrad ekonomisk situation. Om avgifterna baseras på den enskildes betalningsförmåga skall avgiftsunderlaget beräknas enligt 4 §. *Lag (2001:847).*

**7 §** Kommunen ska bestämma den enskildes förbehållsbelopp genom att beräkna den enskildes levnadskostnader, utom boendekostnaden, med ledning av ett minimibelopp. Boendekostnaden ska beräknas för sig och läggas till minimibeloppet. För sådan boendekostnad som anges i 5 § ska dock inget förbehåll göras.

Minimibeloppet ska, om inte annat följer av 8 §, alltid per månad utgöra lägst en tolfedel av

- 1,3546 prisbasbelopp för ensamstående, eller
- 1,1446 prisbasbelopp för var och en av sammanlevande makar och sambor.

Minimibeloppet enligt första stycket ska täcka normalkostnader för livsmedel, kläder, skor, fritid, hygien, dagstidning, telefon, radio- och TV-avgift, hemförsäkring, öppen hälso- och sjukvård, tandvård, hushållsel, förbrukningsvaror, resor, möbler, husgeråd och läkemedel. *Lag (2017:47)*.

**8 §** Kommunen ska höja minimibeloppet i skäligen omfattning om den enskilde på grund av särskilda omständigheter varaktigt har behov av ett inte oväsentligt högre belopp än det som anges i 7 § andra stycket.

Kommunen får minska minimibeloppet i skäligen omfattning om den enskilde inte har en kostnad för en sådan post som anges i 7 § tredje stycket därför att

1. kostnaden ingår i avgiften för hemtjänst och dagverksamhet,
2. kostnaden ingår i avgiften eller hyran för bostad i särskilt boende, eller
3. posten tillhandahålls kostnadsfritt.

Kommunen får dock inte minska minimibeloppet med anledning av att den enskilde omfattas av sådan avgiftsfrihet som avses i 17 kap. 3 § hälso- och sjukvårdslagen (2017:30). *Lag (2017:47)*.

**9 §** Kommunen skall ändra en avgift om något förhållande som påverkar avgiftens storlek har ändrats. Avgiften får ändras utan föregående underrättelse, om ändringen beror på förändringar i prisbasbeloppet.

En ändring av avgiften skall gälla från och med månaden efter den månad då anledning till ändring har uppkommit. En ändring av avgiften skall dock gälla från och med den månad under vilken de förhållanden har uppkommit som föranleder ändringen, om förhållandena avser hela den månaden. *Lag (2001:847)*.

## **16 kap.**

### **Överklagande av beslut**

#### **3 §**

Socialnämndens beslut får överklagas hos allmän förvaltningsdomstol, om nämnden har meddelat beslut i fråga om

- avgifter eller förbehållsbelopp enligt 8 kap. 4-9 §§.

Beslut i frågor som avses i första stycket gäller omedelbart. En förvaltningsrätt eller kammarrätt får dock förordna att dess beslut skall verkställas först sedan det har vunnit laga kraft.

## Socialtjänstförordningen

### 6 kap. Avgifter mm

Vissa stöd- och hjälpinsatser

1 § Den ersättning för uppehälle som kommunen får ta ut vid stöd- och hjälpinsatser av behandlingskaraktär enligt 8 kap 1 § 1:a st Socialtjänstlagen får uppgå till högst 80 kr per dag.

## Lag om allmän försäkring (AFL)

### 3 kap. Om sjukpenning

15 § Sjukpenning utgår ej för tid då den försäkrade

- a) fullgör annan tjänstgöring enligt lagen om totalförsvarspåbud än grundutbildning som är längre än 60 dagar;
- b) är intagen i sådant hem som avses i 12 § lagen med särskilda bestämmelser om vård av unga med stöd av 3 § sagda lag;
- c) är häktad och intagen i kriminalvårdsanstalt;
- d) i annat fall än under b) och c) sagts av annan orsak än sjukdom tagits om hand på det allmännas bekostnad.

För varje dag då en försäkrad bereds vård i ett sådant hem för vård eller boende eller familjehem enligt socialtjänstlagen som ger vård och behandling åt missbrukare av alkohol eller narkotika, skall sjukpenningen på begäran av den som svarar för vårdkostnaderna minskas med 80 kr, dock högst med en tredjedel av sjukpenningens belopp. Därvid ska det belopp varmed minskningen sker avrundas till närmast lägre hela kronor. Det belopp som sjukpenningen minskas med skall betalas ut till den på vars begäran minskningen har gjorts.

Utän hinder av första stycket utgår sjukpenning till försäkrad som avses under c) vid sjukdom som inträffar under tid då han får vistas utom anstalt och därvid bereds tillfälle att förvärvsarbeta.

## Lag om stöd och service till vissa funktionshindrade

### Avgifter m.m.

18 § Av dem som enligt beslut av Försäkringskassan är berättigade att få assistansersättning enligt [51 kap. socialförsäkringsbalken](#) får avgift för personlig assistans tas ut inom ramen för sådan ersättning. Lag (2010:480).

19 § Skäliga avgifter för bostad, fritidsverksamhet och kulturella aktiviteter får tas ut av dem som har hel allmän ålderspension, hel sjukersättning eller hel aktivitetsersättning enligt *socialförsäkringsbalken* eller annan inkomst av motsvarande storlek, enligt de grunder som kommunen bestämmer. Avgifterna får dock inte överstiga kommunens självkostnader. Kommunen ska se till att den enskilde får behålla tillräckliga medel för sina personliga behov. Lag (2010:480).

20 § Om någon som är under 18 år får omvårdnad i ett annat hem än det egna med stöd av denna lag, är föräldrarna skyldiga att i skälig utsträckning bidra till kommunens kostnader för omvårdnaden. Kommunen får i sådana fall uppbära underhållsbidrag som avser barnet.

21 § I andra fall än som anges i [18--20 §§](#) får avgifter eller ersättning för kostnader inte tas ut för insatser enligt denna lag

## Bilaga 2

### Hyror i kommunens särskilt boende – gäller fr.o.m. 2019-04-01

#### Astern

Lägenhet 101	5484 kr/månad inkl elkostnad
Lägenhet 102	5484 kr/månad inkl elkostnad
Lägenhet 103	6082 kr/månad inkl elkostnad
Lägenhet 104	5674 kr/månad inkl elkostnad
Lägenhet 105	5674 kr/månad inkl elkostnad
Lägenhet 106	6082 kr/månad inkl elkostnad
Lägenhet 107	5257 kr/månad inkl elkostnad
Lägenhet 108	5257 kr/månad inkl elkostnad
Lägenhet 109	6082 kr/månad inkl elkostnad
Lägenhet 110	6082 kr/månad inkl elkostnad
Lägenhet 111	6082 kr/månad inkl elkostnad
Lägenhet 112	6082 kr/månad inkl elkostnad

#### Hyra

Lägenhet 201	5484 kr/månad inkl elkostnad
Lägenhet 202	5484 kr/månad inkl elkostnad
Lägenhet 203	6082 kr/månad inkl elkostnad
Lägenhet 204	5674 kr/månad inkl elkostnad
Lägenhet 205	5674 kr/månad inkl elkostnad
Lägenhet 206	6082 kr/månad inkl elkostnad
Lägenhet 207	5257 kr/månad inkl elkostnad
Lägenhet 208	5257 kr/månad inkl elkostnad
Lägenhet 209	6082 kr/månad inkl elkostnad
Lägenhet 210	6082 kr/månad inkl elkostnad
Lägenhet 211	6082 kr/månad inkl elkostnad
Lägenhet 212	6082 kr/månad inkl elkostnad

Lägenhet 301	5484 kr/månad inkl elkostnad
Lägenhet 302	5484 kr/månad inkl elkostnad
Lägenhet 303	6082 kr/månad inkl elkostnad
Lägenhet 304	5674 kr/månad inkl elkostnad
Lägenhet 305	5674 kr/månad inkl elkostnad
Lägenhet 306	6082 kr/månad inkl elkostnad
Lägenhet 307	5257 kr/månad inkl elkostnad
Lägenhet 308	5257 kr/månad inkl elkostnad
Lägenhet 309	6082 kr/månad inkl elkostnad
Lägenhet 310	6082 kr/månad inkl elkostnad
Lägenhet 311	6082 kr/månad inkl elkostnad
Lägenhet 312	6082 kr/månad inkl elkostnad

#### Backsippan

Vån.1 Lgh 501 – 508	4285 kr/månad inkl elkostnad
Vån. 2 Lgh 509 – 516	
Vån. 3 Lgh 517 – 524	

#### Vidåsen

4 791 kr/månad inkl elkostnad



## Omsorgen

### Höken

Lägenhet 22	4 848 kr/månad
Lägenhet 25	3 828 kr/månad
Lägenhet Skogsgatan 14	4 766 kr/månad
Lägenhet 40	4 153 kr/månad
Lägenhet 36	3 372 kr/månad
Lägenhet 24	3 564 kr/månad
Lägenhet 52	4 714 kr/månad
Lägenhet 53	4 727 kr/månad
Lägenhet 14	4 153 kr/månad
Lägenhet 55	4 925 kr/månad
Esplanaden 13 A lgh.1301	6 908 kr/månad
Esplanaden 13 A lgh.1203	5 646 kr/månad
Esplanaden 13 A lgh.1204	6 209 kr/månad
Fabriksgatan 19 B lgh.1103	5 194 kr/månad
Pilgatan 1 A lgh.1201	5 319 kr/månad
Fabriksgatan 19 B lgh.1003	5 088 kr/månad
Höken 2 lgh.1	5 052 kr/månad

### Rågenvillan

4 387 kr/månad

### Rosa villan

Lägenhet 1	6 728 kr/månad
Lägenhet 2	5 516 kr/månad
Lägenhet 3	6 728 kr/månad
Lägenhet 4	5 516 kr/månad
Lägenhet 5	5 516 kr/månad

### Bryggan

Lägenhet 1A	31,0 kvm	2 909 kr/månad inkl elkostnad
Lägenhet 1B	22,0 kvm	2 100 kr/månad inkl elkostnad
Lägenhet 2	40,5 kvm	3 967 kr/månad
Lägenhet 3	41,0 kvm	4 017 kr/månad
Lägenhet 4	42,0 kvm	4 115 kr/månad
Lägenhet 5	44,5 kvm	4 361 kr/månad
Lägenhet 6	44,5 kvm	4 067 kr/månad

### Piren

Lägenhet 1	41,1 kvm	5 357 kr/månad inkl elkostnad
Lägenhet 2	38,6 kvm	5 032 kr/månad inkl elkostnad
Lägenhet 3	42,0 kvm	5 474 kr/månad inkl elkostnad
Lägenhet 5	38,6 kvm	5 032 kr/månad inkl elkostnad
Lägenhet 6	50,0 kvm	6 517 kr/månad inkl elkostnad
Lägenhet 7	41,4 kvm	5 397 kr/månad inkl elkostnad