



KOMMUNSTYRELSEFÖRVALTNINGEN

Tekniska kontoret – Planenheten

Antagandehandling

Plan- och bygglagen (SFS 2010:900)

2024-09-25

Granskningsutlåtande

Ändring av detaljplan för Kvidinge 181:1,
"Sydvästra Kvidinge" i Kvidinge, Åstorps
kommun, Skåne län

Diarienummer	KS 2023/432
Planens beteckning	XXX
Påbörjad	2023-02-08
Antagen av Bygg- och miljönämnden	2024-10-21
Laga kraft	202x-xx-xx
Genomförandetid	10 år

Ändring av detaljplan för Kvidinge 181:1, Sydvästra Kvidinge

GRANSKNINGSUTLÅTANDE

HUR GRANSKNINGEN HAR BEDRIVITS

Ett förslag till ändring av detaljplan för Kvidinge 181:1, ”Sydvästra Kvidinge” i Kvidinge samhälle, Åstorps kommun, Skåne län, har varit föremål för granskning under tiden:

2024-04-22 till 2024-05-12.

Under granskningen har planhandlingar varit utsända på remiss till myndigheter och andra instanser. Under granskningstiden har handlingarna även funnits tillgängliga på medborgarkontoret i kommunhuset, Storgatan 7 Åstorp samt på kommunens hemsida https://www.astorp.se/utstallda_planer.

INKOMNA YTTRANDEN

Under granskningen har sex yttranden inkommit varav fem inte haft någon erinran mot förslaget. Samtliga yttranden sammanfattas och kommenteras nedan, samt finns att tillgå i sin helhet på Tekniska kontoret.

YTTRANDEN UTAN ERINRAN

Kraftringen enligt skrivelse registrerad 2024-04-18.

Lantmäteriet enligt skrivelse registrerad 2024-04-29.

Trafikverket enligt skrivelse registrerad 2024-04-29.

Byggkontoret, Åstorps kommun enligt skrivelse registrerad 2024-04-30.

Länsstyrelsen Skåne enligt skrivelse registrerad 2024-04-30.

Ändring av detaljplan för Kvidinge 181:1, Sydvästra Kvidinge

KOMMUNALA BOLAG OCH INSTANSER

NSVA enligt skrivelse 2024-05-08

Som remissinstans vill NSVA lämna följande synpunkter till granskningen av detaljplan Kvidinge 181:1 i Kvidinge, Åstorps kommun, Skåne län med kommunens referens 2023/70

Under tiden som planarbetet pågått har det framkommit nya uppgifter om den slopade vattenledning som korsar planområdet kan vara till nytt för VA-kollektivet och den framtida vattenförsörjningen i Åstorps kommun. U-område som fanns med i plankartan vid samråd ska i möjligaste mån bibehållas enligt NSVA.

Kommentar

Då ledningsrätten redan har upphävts och det finns kommunalägda fastigheter kring aktuell fastighet där en framtida ledning lämpligen kan dras, anser Åstorps kommun att det inte är aktuellt att återinföra ledningsrätten och behålla u-området i plankartan.

Ändring av detaljplan för Kvidinge 181:1, Sydvästra Kvidinge

SAMMANFATTNING OCH FÖRSLAG TILL FÖRÄNDRINGAR

Endast mindre redaktionella ändringar har gjorts i planbeskrivning och plankarta.

Tekniska kontoret - Planenheten

Åstorp 2024-09-25

